

A/F Broen

**Årsrapport
2023**

Godkendt på den ordinære generalforsamling, den 18.04.2024

Dirigent

Indholdsfortegnelse	Side
Foreningsoplysninger	3
Bestyrelsespåtegning	4
Administratørpåtegning	4
Revisionspåtegning	5-6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse for perioden 1. januar til 31. december 2023	8
Balance pr. 31. december 2023	9-10
Noter	11-15

Foreningsoplysninger

A/F Broen
Promenadebyen 6-10
5000 Odense C

CVR-nr.: 32 24 58 70

Hjemstedskommune: Odense Kommune

Bestyrelse

Erik Nielsen (formand)
Jørn Kildegaard Andersen
Kenth Pedersen
Christian Haim Raben

Administrator

LEA Ejendomspartner A/S
Vestre Stationsvej 25
5000 Odense C
tlf. 58 58 82 30

Frederik Nielsen
Ejendomsadministrator

Lars Føns Bruun Andersen
Controller

Revision

Deloitte
Tværkajen 5
5000 Odense C

Bank

Danske Bank - Storkunder Ejendomme
Strødamvej 46,2.
2100 København Ø

Bestyrelsespåtegning

Undertegnede har aflagt årsrapport for A/F Broen.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse A samt foreningens vedtægter.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2023 til 31. december 2023.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der væsentligt vil kunne påvirke vurderingen af foreningens finansielle stilling.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 18.04.2024

Bestyrelse:

Erik Nielsen
Formand

Jørn Kildegaard Andersen
Bestyrelsesmedlem

Kenth Pedersen
Bestyrelsesmedlem

Christian Haim Raben
Bestyrelsesmedlem

Administratorpåtegning

Som administrator for ejerforeningen har vi forestået administrationen af foreningen i regnskabsåret 2023. Ud fra vores administration og føring af bogholderi for foreningen er det vores opfattelse, at årsregnskabet er opstillet i overensstemmelse med bogføringen.

Odense, den 18.04.2024

LEA Ejendomspartner A/S

Joachim Wengenroth
Afdelingsdirektør

Den uafhængige revisors påtegning

Til medlemmerne i A/F Broen

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for A/F Broen for regnskabsåret 1. januar 2023 til 31. december 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven samt foreningens vedtægter.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af ejerforeningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af ejerforeningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2023 til 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven samt foreningens vedtægter.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnede som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

Ejerforeningen har medtaget budgettal som sammenligningstal i resultatopgørelsen og noterne. Disse budgettal har, som det også fremgår af resultatopgørelsen og noterne, ikke været underlagt revision.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion.

Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af ejerforeningens interne kontrol.

Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om ejerforeningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at ejerforeningen ikke længere kan fortsætte driften.

Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Odense, den 18.04.2024

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 96 35 56

Allan Dydensborg Madsen

Statsautoriseret revisor

MNE-nr. 34144

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for A/F Broen er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse A-virksomheder og foreningens vedtægter.

Formålet med årsrapporten er at give et retvisende billede af foreningens aktiviteter for regnskabsperioden, og vise om de budgetterede og hos medlemmerne opkrævede fællesudgifter er tilstrækkelig.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som foregående år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelse

Resultatopgørelsen er opstillet, så den bedst viser indtægter og omkostninger i forbindelse med foreningens aktivitet i det forløbne regnskabsår.

De i resultatopgørelsen anførte, ureviderede budgettal for regnskabsåret er medtaget for at vise afvigelser i forhold til realiserede tal, og dermed hvorvidt de opkrævede fællesbidrag i henhold til budget har været tilstrækkelige til at dække omkostningerne forbundet med de realiserede aktiviteter.

Indtægter og omkostninger er medtaget efter periodiseringsprincippet.

Omkostninger omfatter foreningens udgifter til drift af foreningen, herunder skatter og afgifter, reparation og vedligeholdelse samt administrationsudgifter m.v.

Ikke betalte omkostninger for regnskabsperioden og betalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsperioder er medtaget i årsrapporten som henholdsvis skyldige omkostninger/periodeafgrænsningsposter.

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger vedrørende regnskabsperioden indgår i resultatopgørelsen.

Balance

Tilgodehavender

Tilgodehavender værdiansættes til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital

Egenkapitalen indeholder akkumuleret overført overskud fra resultatopgørelsen. Foreningens egenkapital er en fri reserve og kan anvendes til senere driftsmæssige underskud ved godkendte budgetter.

Hensættelser til fremtidig vedligeholdelse

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til fremtidig reparation og vedligeholdelse af medlemmernes fælles ejendom i overensstemmelse med vedtagne beslutninger herom.

Gældsforpligtelser

Kreditorer og skyldige omkostninger værdiansættes til nominel værdi.

Resultatopgørelse

NOTE	2023	Budget 2023 (ej revideret)	2022	Budget 2024 (ej revideret)
OMSÆTNING				
Indtægter				
1 Medlemsbidrag	1.057.985	1.057.985	881.654	1.154.166
Indtægter, i alt	1.057.985	1.057.985	881.654	1.154.166
OMSÆTNING I ALT				
Ejendomsudgifter				
2 Driftsomkostninger	-174.973	-168.376	-145.225	-248.337
3 Viceværtsomkostninger	-81.424	-82.900	-78.942	-83.900
4 Administrationsomkostninger	-72.362	-72.700	-83.115	-98.791
5 Forsyningsomkostninger	-172.451	-335.000	-233.463	-177.600
6 Vedligeholdelse, løbende	-73.339	-188.900	-108.069	-165.100
7 Vedligeholdelse, planlagt og reovering	-50.408	-53.200	-50.611	-55.400
8 Renholdelse	-60.654	-55.900	-40.326	-62.400
9 Øvrige ejendomsomkostninger	0	-6.600	-6.250	0
10 Personaleomkostninger	-15.800	-15.800	-15.800	-15.800
11 Øvrige administrationsomkostninger	-13.291	-10.800	-10.325	-13.650
Ejendomsudgifter, i alt	-714.702	-990.176	-772.126	-920.978
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT	343.283	67.809	109.528	233.188
RESULTAT	343.283	67.809	109.528	233.188
Resultatdisponering:				
Overført resultat	343.283	67.809	109.528	233.188
	343.283	67.809	109.528	233.188

Balance

NOTE	2023	2022
AKTIVER		
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender		
Andre tilgodehavender	8.658	0
Tilgodehavender i alt	8.658	0
Likvide beholdninger		
Likvide beholdninger	1.149.873	805.664
Likvide beholdninger i alt	1.149.873	805.664
Omsætningsaktiver i alt	1.158.531	805.664
AKTIVER I ALT	1.158.531	805.664

Balance

NOTE	2023	2022
PASSIVER		
Egenkapital		
Overført resultat	484.773	375.245
Overført resultatdisponering	343.283	109.528
Egenkapital	828.056	484.773
Andre reserver		
Hensættelser til vedligeholdelse af foreningens ejendom	193.826	193.826
Overført til hensættelser til vedligeholdelse	0	0
Andre reserver i alt	193.826	193.826
Egenkapital i alt	1.021.882	678.599
Kortfristede gældsforpligtelser		
Skyldig, beboere	0	3.505
12 Vandregnskab	23.062	26.261
13 Varmeregnskab	68.639	51.691
Skyldige omkostninger	35.096	33.694
Kreditorer	9.852	11.915
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	136.649	127.065
GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT	136.649	127.065
PASSIVER I ALT	1.158.531	805.664

Noter til resultatopgørelsen

NOTE	2023	Budget 2023 (ej revideret)	2022	Budget 2024 (ej revideret)
1 Medlemsbidrag				
Opkrævet, fællesudgifter	1.057.985	1.057.985	881.654	1.154.166
Medlemsbidrag i alt	1.057.985	1.057.985	881.654	1.154.166
2 Driftsomkostninger				
Forsikringer	63.697	57.100	54.367	65.600
Fællesudgift ejerforening	84.733	84.733	64.315	145.985
Bidrag P-Laug	26.543	26.543	26.543	36.752
Driftsomkostninger i alt	174.973	168.376	145.225	248.337
3 Viceværtssomkostninger				
Viceværtfirma	81.424	82.900	78.942	83.900
Viceværtssomkostninger i alt	81.424	82.900	78.942	83.900
4 Administrationsomkostninger				
Administrationshonorar	50.715	52.200	49.741	52.591
Administrative tillægssydelse	1.250	1.300	5.625	1.300
Varmeregnskabshonorar	7.548	7.200	6.914	7.400
Vandregnskabshonorar	2.774	2.600	2.448	2.700
Revisionshonorar	10.075	9.400	9.013	9.800
Advokathonorar	0	0	9.375	0
Honorar til rådgivende ingeniør	0	0	0	25.000
Administrationsomkostninger i alt	72.362	72.700	83.115	98.791

Noter til resultatopgørelsen

NOTE	2023	Budget 2023 (ej revideret)	2022	Budget 2024 (ej revideret)
5 Forsyningsomkostninger				
El-forbrug	118.180	282.900	175.673	121.700
Renovation	54.271	52.100	49.650	55.900
Sorte affaldsposter til skraldesug	0	0	8.141	0
Forsyningsomkostninger i alt	172.451	335.000	233.463	177.600
6 Vedligeholdelse, løbende				
Glarmester	0	3.800	3.627	0
Låsesmed	2.013	200	140	0
Tømrer	36.961	93.000	88.600	0
Elektriker	4.365	15.900	15.189	0
Elevator	30.000	30.000	0	0
Småanskaffelser	0	0	513	0
Løbende vedligeholdelse (BUDGET)	0	46.000	0	165.100
Vedligeholdelse, løbende i alt	73.339	188.900	108.069	165.100
7 Vedligeholdelse, planlagt og renovering				
Facader / gavle	9.374	0	0	0
Anden udvendig rep. og vedligeholdelse	0	10.000	9.494	0
Udskiftning af elpærer på trapper og reposer	0	0	0	15.000
Lovpligtigt elevatoreftersyn	21.965	20.900	19.912	22.600
Elevatortelefon	1.787	8.000	7.601	0
Ventilations- og køleanlæg	2.679	2.600	2.459	2.800
Service skraldesug inkl. skaktstop	4.681	4.500	4.318	4.800
Brandpræventivt tilsyn	96	100	94	100
Eftersyn af wiresystem på tag	2.400	0	0	2.500
Eftersyn af pumpe	7.426	7.100	6.734	7.600
Vedligeholdelse, planlagt og renovering i alt	50.408	53.200	50.611	55.400

Noter til resultatopgørelsen

NOTE	2023	Budget 2023 (ej revideret)	2022	Budget 2024 (ej revideret)
8 Renholdelse				
Måtteleje fællesområde	10.919	0	0	11.200
Vinduespolering	49.735	55.900	40.326	51.200
Renholdelse i alt	60.654	55.900	40.326	62.400
9 Øvrige ejendomsomkostninger				
Diverse andre omkostninger	0	6.600	6.250	0
Øvrige ejendomsomkostninger i alt	0	6.600	6.250	0
10 Personaleomkostninger				
Bestyrelsesgodtgørelse	15.800	15.800	15.800	15.800
Personaleomkostninger i alt	15.800	15.800	15.800	15.800
11 Øvrige administrationsomkostninger				
Porto	50	0	0	50
Penneo	300	0	0	300
Bankgebyr	1.475	1.500	1.306	1.500
Bankhåndteringsgebyr	475	900	872	500
Gebyrer	197	200	152	200
NETS-gebyrer	4.075	2.800	2.860	4.200
Kassedifference	0	0	0	0
Repræsentation, gaver og blomster	1.872	1.100	1.016	1.900
Generalforsamlinger	4.846	4.300	4.119	5.000
Øvrige administrationsomkostninger i alt	13.291	10.800	10.325	13.650

Noter til balancen

NOTE		2023	2022
12	Vandregnskab		
	Vandudgifter	-124.538	-121.339
	Aconto indbetalinger, vand	147.600	147.600
	Vandregnskab i alt	23.062	26.261
13	Varmeregnskab		
	Aconto indbetalinger, varme	293.400	293.400
	Varmedgifter	-224.761	-241.709
	Varmeregnskab i alt	68.639	51.691

Fordeling af fællesudgifter

Lejligheds nr.	Adresse	Fordelings- tal	Indbetalt		Fællesudgifter		Fællesudgifter			
			fællesudgifter 2023		2023 pr. mdr. (gnm. Snit)		2024 pr. mdr. (gnm. Snit)			
660-649-1	Promenadebyen 6, st.	128	kr.	29.842	kr.	2.487	kr.	32.555	kr.	2.713
660-649-2	Promenadebyen 6, 1. tv.	146	kr.	34.038	kr.	2.837	kr.	37.133	kr.	3.094
660-649-3	Promenadebyen 6, 1. th.	116	kr.	27.044	kr.	2.254	kr.	29.503	kr.	2.459
660-649-4	Promenadebyen 6, 2. tv.	146	kr.	34.038	kr.	2.837	kr.	37.133	kr.	3.094
660-649-5	Promenadebyen 6, 2. th.	116	kr.	27.044	kr.	2.254	kr.	29.503	kr.	2.459
660-649-6	Promenadebyen 6, 3. tv.	146	kr.	34.038	kr.	2.837	kr.	37.133	kr.	3.094
660-649-7	Promenadebyen 6, 3. th.	116	kr.	27.044	kr.	2.254	kr.	29.503	kr.	2.459
660-649-8	Promenadebyen 6, 4. tv.	146	kr.	34.038	kr.	2.837	kr.	37.133	kr.	3.094
660-649-9	Promenadebyen 6, 4. th.	116	kr.	27.044	kr.	2.254	kr.	29.503	kr.	2.459
660-649-10	Promenadebyen 6, 5. tv.	146	kr.	34.038	kr.	2.837	kr.	37.133	kr.	3.094
660-649-11	Promenadebyen 6, 5. th.	116	kr.	27.044	kr.	2.254	kr.	29.503	kr.	2.459
660-649-12	Promenadebyen 6, 6. tv.	146	kr.	34.038	kr.	2.837	kr.	37.133	kr.	3.094
660-649-13	Promenadebyen 6, 6. th.	116	kr.	27.044	kr.	2.254	kr.	29.503	kr.	2.459
660-649-14	Promenadebyen 6, 7. tv.	146	kr.	34.038	kr.	2.837	kr.	37.133	kr.	3.094
660-649-15	Promenadebyen 6, 7. th.	180	kr.	41.965	kr.	3.497	kr.	45.780	kr.	3.815
660-649-16	Promenadebyen 8, st.	116	kr.	27.044	kr.	2.254	kr.	29.503	kr.	2.459
660-649-17	Promenadebyen 8, 1. tv.	131	kr.	30.541	kr.	2.545	kr.	33.318	kr.	2.776
660-649-18	Promenadebyen 8, 1. th.	167	kr.	38.934	kr.	3.245	kr.	42.474	kr.	3.539
660-649-19	Promenadebyen 8, 2. tv.	131	kr.	30.541	kr.	2.545	kr.	33.318	kr.	2.776
660-649-20	Promenadebyen 8, 2. th.	167	kr.	38.934	kr.	3.245	kr.	42.474	kr.	3.539
660-649-21	Promenadebyen 8, 3. tv.	131	kr.	30.541	kr.	2.545	kr.	33.318	kr.	2.776
660-649-22	Promenadebyen 8, 3. th.	167	kr.	38.934	kr.	3.245	kr.	42.474	kr.	3.539
660-649-23	Promenadebyen 8, 4. tv.	131	kr.	30.541	kr.	2.545	kr.	33.318	kr.	2.776
660-649-24	Promenadebyen 8, 4. th.	167	kr.	38.934	kr.	3.245	kr.	42.474	kr.	3.539
660-649-25	Promenadebyen 8, 5. tv.	131	kr.	30.541	kr.	2.545	kr.	33.318	kr.	2.776
660-649-26	Promenadebyen 8, 5. th.	167	kr.	38.934	kr.	3.245	kr.	42.474	kr.	3.539
660-649-27	Promenadebyen 8, 6. tv.	131	kr.	30.541	kr.	2.545	kr.	33.318	kr.	2.776
660-649-28	Promenadebyen 8, 6. th.	167	kr.	38.934	kr.	3.245	kr.	42.474	kr.	3.539
660-649-29	Promenadebyen 8, 7. tv.	203	kr.	47.327	kr.	3.944	kr.	51.630	kr.	4.302
660-649-30	Promenadebyen 8, 7. th.	265	kr.	61.782	kr.	5.148	kr.	67.398	kr.	5.617
660-649-31	Promenaden 10	140	kr.	32.639	kr.	2.720	kr.	35.607	kr.	2.967
I alt		4538	kr.	1.057.985	kr.	88.165	kr.	1.154.166	kr.	96.181

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Joachim Eduard Wengenroth

Administrator

Serienummer: 7f6c7b1d-3bd4-4f60-afa4-fe5b092e40aa

IP: 194.182.xxx.xxx

2024-04-23 07:55:43 UTC



Jørn Kildegaard Andersen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: A/F Broen

Serienummer: 8d68e7e1-34d8-4f15-9175-a9dd6f068f60

IP: 80.17.xxx.xxx

2024-04-23 08:09:38 UTC



Erik Nielsen

Bestyrelsesformand

På vegne af: A/F Broen

Serienummer: b095a832-7e45-4681-a0db-822abb8c01c1

IP: 188.182.xxx.xxx

2024-04-23 11:25:48 UTC



Kenth Christen Pedersen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: A/F Broen

Serienummer: cbb9a80b-0a9a-4a80-97ea-6e4121aa5139

IP: 188.182.xxx.xxx

2024-04-25 10:34:28 UTC



Christian Quist Raben

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: A/F Broen

Serienummer: 97aa7cde-e28c-4da0-aab9-af90e0639224

IP: 86.52.xxx.xxx

2024-04-29 07:24:01 UTC



Allan Dydensborg Madsen

DELOITTE STATS AUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB CVR:

33963556

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Deloitte Statsautoriseret Revisionspart...

Serienummer: f9bdaa95-ff67-4c26-938e-141caf3b5204

IP: 163.116.xxx.xxx

2024-04-29 07:35:39 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Kresten Mehl

Dirigent

På vegne af: A/F Broen

Serienummer: 48200644-4326-4fae-96a5-2e0d69997c85

IP: 77.214.xxx.xxx

2024-04-29 08:38:10 UTC



Penneo dokumentnøgle: F08MZ-ALKCW-OPYSF-V4BY4-007PZ-T1HYL

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **<https://penneo.com/validator>**