Soldækkets årsberetning

Vores mangeårige formand, Tanja Brusen har for nyligt solgt sin lejlighed i Soldækket og er derfor ikke længere i bestyrelsen. Tanja, har dog forberedt en årsberetning som jeg læser op:

VI har ikke holdt så mange bestyrelsesmøder som vanligt grundet Corona. Da det endelig gik op for formanden at Corona havde bidt sig fast, var der ingen mening i at udskyde vores fysiske møder, så vi begyndte at afholde virtuelle møder.

Ved sidste GF i 2020 blev det besluttet at hæve fællesbidraget. GF i 2020 blev rykket til september. Efterfølgende var det meningen at LEA skulle sprede den forøgede opkrævning over resterende måneder. Det blev dog ikke effektueret, så det blev besluttet, at forøgelsen skulle ske i 2021.

<u>Aktiviteter på Soldækket:</u>

Maling af trappetårne

Færre stop I affaldsskakt end ellers – Dejligt

Oprydning/rengøring af affalds-rum

Almindelige årlige eftersyn af elevator og affalds sug.

Udskiftning af belysningsarmatur i et af kælderrummene.

Dørtelefon serviceret et par gange

Uddeling af filtre til varmegenvindings system

5 års eftersyn påbegyndt

Oprydning i kælder/bortkørsel af affald

Jeg takker mange gange for den opbakning jeg har mødt som formand, hvilket har gjort, at formandsposten har været en lettere post at udfylde, end selve navnet siger.

Bestyrelsen har altid vist sig fra positive side, og samarbejdet har altid haft gode forhold.

Mvh

Tanja

Udover Tanjas beretning som dækker det meste af perioden, så kan jeg tilføje at:

- 5. årsgennemgang stadig er i gang.

- Udestående for 1. års gennemgang er fulgt op på

- Bestyrelsen har afvist anmodning fra beboer i Sejlet om at få ladestand til elbil tilsluttet Soldækkets måler, med den begrundelse at hovedtavlen er dimensioneret til et max niveau, og vi er bekymret for at ramme det niveau hurtigere hvis andre end Soldækkets beboer tilkobles.

Derudover ønsker bestyrelsen at takke Tanja for hendes engagement og gode samarbejde. Også en tak til de øvrige bestyrelsesmedlemmer for samarbejdet. Vi håber det bliver muligt at få fornyede kræfter til foreningen som kan videreføre det gode arbejde.